Zápis ze schůzky představenstva

Účastníci:

Pan D. Bacík (DB), paní L. Kosová (LK), paní V. Vaculíková (VV)

Diskutovaná témata:

Nové Stanovy

zájem o spolupráci v procesu odsouhlasení nových stanov a zejména provedení Notářského zápisu projevila Mgr. Málková, která si vyhradí čas v únoru/březnu 2021. Do té doby připraví představenstvo návrh stanov pro schválení.

Finance, účetní agenda

Společnost 22 Hlav, zajišťující externě velké účetnictví bezvadně funguje a čeká ji samostatné podání daňových přiznání.

Spolupráce s Ing. Babickou v oblasti vnitrodružstevních financí bude pravděpodobně ukončena 31.12.2020. Rozsah jejich činnosti bude přehodnocen a představenstvo navrhne nový model. Jedná se zejména o informování GD o stavu financí, zajišťování povinných plateb, kontrola a přiřazování došlých plateb, evidence pohledávek, exekuce upomínek dlužníkům, vyzvedávání doručení pošty z PO Boxu.

Poštovní PO Box

VV zajistí přesun POB z hlavní pošty do Chlumce, kde bude také zřízeno nové rejstříkové sídlo DVNG.

Pojištění majetku DVNG

Na rok 2021/2022 bylo pojištění, které je u Kooperativy zaplaceno. V průběhu r. 2022 bude výše pojistného i krytí rozsahu škod přehodnoceno za účelem uzavření současnosti odpovídajících podmínek.

Kancelář DVNG

Nová kancelář je pronajata v ulici Pařížská, kam byla přestěhována z objektu v Hrnčířské. Protože DVNG disponuje 15 let starou, Představenstvo odsouhlasilo nákup notebooku do 13 000 Kč a tiskárny do 2 500 Kč.

Výše členských příspěvků

Současná výše členských příspěvků, jejichž průměr je asi 1 500 Kč/rok je nedostačující a neodpovídá stavu nemovitostí, ceně materiálů a práce. Adekvátní by bylo zvýšení min. o 100%, jinak nelze majetek DVNG adekvátně udržovat. Zvýšení příspěvků by měli primárně dohodnout ve svých DG jejich předsedové.

Výše poplatků za převod vlastnictví

I výše tohoto poplatku bude muset být přehodnocena. V situaci, kdy se členství „prodává“ za 300 – 400 tis Kč, je poplatek 1 000 Kč za převod neodpovídající.

Dědictví po panu Gerstmannovi z GD Chlumec

DVNG obdrželo po několika letech žádost od zmocněnce a právního zástupce dědičky zesnulého pana Gerstmanna o okamžité vydání dvou garáží v Chlumci. S tímto vedení DVNG nesouhlasí a odeslalo emailem právnímu zástupci s tímto krokem nesouhlas, resp. Dotazy a čeká na odpověď.

V Ústí nad Labem dne 28.11.2021

Zapsal D. Bacík, Předseda představenstva

