ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE GD 11 CHLUMEC

Předmět jednání	Členská schůze GD 11, č. 1/2019
Místo konání	KD Chlumec, foajé kina
Datum a čas	13.11.2019, 15:45
Rozdělovník	Elektronická kopie všem účastníkům dle prez. listiny, tištěná kopie na nástěnce GD11,originál v archivu p.Kubík
Účast 57/78	Chybí 21, Přítomno 57, schůze je usnášeníschopná

bod	zápis	termín
1	**Účast a omluvy**	
	Dle prezenční listiny, která je přílohou č. 1 k tomuto zápisu.	
2	**Zápis z předchozí členské schůze a z něj vyplývající záležitosti, kontrola úkolů**	
	Jedná se o 1.členskou schůzi aktuálního osazenstva	
3	**Program schůze**	
3.1	informace k tíživé situaci garážového dvora - zpráva o hospodaření a stavu dluhů členů GD 11	
3.2	volba předsedy a členů samosprávy GD 11 na období 2020-2025	
3.3	návrh odměny členům samosprávy	
3.4	volba delegátů a náhradníků pro jednání Shromáždění delegátů DVNG na období 2020-2025	
3.5	informace k odběru elektrické energie jednotlivých garáží a návrh způsobu řešení úhrady za spotřebovanou elektřinu od 1. 1. 2020	
3.6	technický stav garáží	
3.7	plán oprav pro rok 2020	
3.8	návrh příspěvku členů pro rok 2020	
3.9	aktualizace evidenčních listů (změny doručovacích adres, telefonního a elektronického spojení)	
3.10	různé (dotazy a náměty členů GD 11)	
4	**Postoupení programu, hlasování, diskuze**	
4.1	**Informace** V úvodu schůze se představil pan Kubík, který schůzi svolal vzhledem k potřebě řešení aktuální nepříznivé situace DVNG. Situace byla presentována zúčastněným, doplňující informace o stavu DVNG a hospodaření GD11 poskytla přítomná Ing. Babická. Aktuální stav: **DVNG** • demise členů představenstva DVNG 12/2018, zánik fcí 02/2019 • neschopnost jednotlivých dvorů svolat členské schůze v r.2019, volba samospráv a delegátů • absence samospráv+delegátů GD, znemožnila volbu nového představenstva DVNG • Představenstvo v demisi požádalo soud o opatrovníka jež bude suplovat nejvyšší orgán DVNG • V současné době opatrovník znám, očekává se svolání samospráv+delegátů všech GD • **POKUD OPATROVNÍK DO 2 LET NESEŽENE PŘEDSTAVENSTVO, UPADNE DRUŽSTVO DO LIKVIDACE,RIZIKO PRODEJE GARÁŽÍ, O NÁS BEZ NÁS !!!!!** **GD11 Chlumec** • cca 4 roky bez samosprávy+delegátů	

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE GD 11 CHLUMEC

	• liknavost členů k péči o garáže+dluhy na spotřebě elektřiny, nedůsledné dodávání spotřeb (nebylo komu…) • téměř žádné prostředky na chod GD, nízké zálohy, neuhrazené poplatky	
4.2	**Volba samosprávy** Jan Kubík – předseda, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina Ing. Veronika Vaculíková – místopředseda, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina Ondřej Hlaváč – 2. místopředseda, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina	
4.3	**Odměny** Samospráva – 12 000 Kč/ročně, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina Rozúčtování elektro – 500 Kč/úkon, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina Vyúčtování provede za úplatu Ing. Vaculíková, na základě podkladů od Ing. Babické a nového vyúčtování ČEZ, zúčtovací období květen 2019/ květen 2020.	
4.4	**Volba delegátů** Samospráva = 3 delegáti, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina 4. delegát – Milan Daníček, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina náhradník – Miloslav Kváča, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina	
4.5	**Elektro GD11** Situace let předchozích zapříčinila dluh ve výší 195 Kč na jednotku , dosud nebyla částka všemi uhrazena. Nezaplacení, lze považovat za hrubé porušení platných stanov DVNG a lze člena vyloučit z družstva. **Hlasování o úhradě všech dluhů do 31.12.2019**, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina. **Odečet elektroměrů:** stav ke dni 31.12.2019 termín odevzdání, nejpozději 10.1.2020 !!!!!!!!!!!!!!!!! adresa odevzdání: Jan Kubík, Svatoplukova 200, Chlumec 40339 jan@kubikovi.eu **Další odečet:** stav ke dni 30.4.2020 termín odevzdání, nejpozději 10.5.2020 !!!!!!!!!!!!!!!!! **Z VÝŠE PŘEDLOŽENÝCH ODEČTŮ VYPLYNE SPOTŘEBA ZA 4 MĚSÍCE/ : 4 = MĚSÍČNÍ PRŮMĚR * 12 = ROČNÍ SPOTŘEBA ZA OBDOBÍ 2019/2020.** **ROK 2021 BUDE ÚČTOVÁN UŽ PODLE SKUTEČNÝCH STAVŮ 30.4.2020 A 30.4.2021.** **Hlasování o nedodání odečtu – dluh bude rozúčtován mezi členy, kteří nedodaly odečet elměru v termínu**, PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina.	31.12.2019 10.1.2020 10.5.2020
4.6	**Technický stav** S ohledem na nedostatek prostředků na účtu GD11,budou opravy garáží zajišťovat sami družstevníci na vlastní náklady jako doposud. Výhledově je možná změna, závisí na financích a schválení členské schůze. **Nedostatky** Neodtékající/poškozený trativod, prověří p. Kubík	
4.7	**Plán oprav** DTTO bod 4.6	
4.8	**Příspěvky** **Hlasování o ročním příspěvku ve výši 1500 Kč,** PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina. Viz bod 4.5, všichni uhradí dosavadní dluhy do 31.12.2018. Úhrada ročního příspěvku na sezónu 2020/2019 nejpozději do 30.6.2020 !!!!!!!!!!!!!!!! **Hlasování o zpoplatnění upomínek,** PRO hlasovali všichni zúčastnění viz prezenční listina. Bylo ujednáno, v souladu s dosavadní praxí DVGN, že zaslání upomínek za neuhrazení závazků vůči GD11 bude zpoplatněno následovně: 1. upomínka – 50 Kč na vrub dlužníka 2. upomínka – 100 Kč na vrub dlužníka Nemožnost doručení upomínky z důvodu neplatné adresy – považováno za doručené **Platby**	31.12.2019 30.6.2020

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE GD 11 CHLUMEC

	Všechny platby hraďte na účet GD11 : 1512411/0100 Variabilní symbol : 11 . . . . (4místné členské číslo) VIZ PŘÍLOHA Č. 2 SLOŽENKA VZOR	
4.9	**Kontakty/evidenční listy** Aktualizace kontaktů/evidenčních listů, byla provedena v průběhu schůze. **JAKÉKOLIV ZMĚNY ADRES, TELEFONNÍCH ČÍSEL, MAILŮ, VZNIK ČLENSKÝCH PRÁV, ZÁNIK ČLENSTVÍ, NEPRODLENĚ HLASTE PŘEDSEDOVI GD11 P. KUBÍKOVI, KONTAKT VIZ VÝŠE!!!!!!!!**	
4.10	**Praktická doporučení** **Ing. Babická doporučila současné samosprávě a členům GD11, aby s ohledem na možné riziko nehod v garážích udávali DVNG informace o faktických nájemnících garážových jednotek, v souladu s platnými stanovami DVNG.** **Převody členských práv** Do konce r.2019 / do obsazení funkce opatrovníka, bude probíhat převod členských práv po **předchozím objednání** u pana Klikara v kanceláři: Hrnčířská ulice č. 64/4 v Ústí n.L , vchod do objektu z Mírového nám. čtvrtky 13.00 – 15.00 hodin tel: 603 806 535 mail: karel.klikar@centrum.cz FOTO SÍDLA KANCELÁŘE DVNG VIZ PŘÍLOHA Č. 3	
5	**Termín další členské schůze**	
	Termín další členské schůze bude svolán operativně, písemnou pozvánkou rozeslanou buď elektronicky (kdo udal mail), nebo písemně vyvěšením na nástěnku GD11.	

Dle průběhu jednání zapsala Ing. Veronika Vaculíková

